



# URLAUBS ARCHITEKTUR

DIE SCHÖNSTEN FERIENHÄUSER ZUM MIETEN

JAN HAMER · CHRISTIANE PFAU

# Dahoam



**Vier Ferienwohnungen**  
für bis zu 4 Personen  
Architekt: Manuel Benedikter, Bozen

**Adresse / Kontakt:**  
Familie Birgit Dossler-Brunner  
Fichlerstr. 26  
TI-39017 Schemna, Südtirol

**Gastroonomie / Einkaufen:** Schemna

**Anreise:**  
Flughafen Bozen  
Bahnhof: Bozen, Meran /  
Taxitransfer zum Haus

So schön kann ein Ökohaus sein: Die zeitgenössische Architektur, das moderne Design und die Nachhaltigkeit von „Dahoam“ werden höchsten Ansprüchen gerecht. Der Entwurf des Bozener Architekten Manuel Benedikter ist geradlinig und kompromisslos attraktiv, die schnörkellose, harmonische Einrichtung stammt von der Hauslerin Birgit Dossler. Die Designerin konnte in ihrem eigenen Haus realisieren, was sich über Jahre an Ideen und Erfahrungen angesammelt hatte. So ist 2010 ein Gebäude entstanden, das in vieler Hinsicht optimal ist. „Dahoam“ ist ein zweigeschossiger Massivbau, auf den ein zusätzliches Stockwerk in Holzbauweise mit einem modern interpretierten Satteldach gesetzt wurde. Die beiden Baukörper sind durch ein Stahlgerüst verbunden. Am Rahmen des Gerüsts, das auch die umlaufende breite Terrasse hält, sind verschiebbare Elemente aus Lärchenholzlamellen angebracht, die als Sonnenschutz dienen und auf dem Balkon Privatsphäre herstellen. Verwendet wurden typische Materialien, mit denen seit Jahrhunderten die regionalen Bauernhäuser gebaut werden.

Das Haus steht optimal zur Sonne, die Dämmung ist perfekt. Geheizt wird mit Erdwärme und Wärmepumpen, die von Solar-Paneelen auf dem Dach versorgt werden. Bei der Einrichtung wurden ebenfalls Materialien und Farben aus der Natur eingesetzt: Eichenholz und Filz, Steingut und Glas, Limettengrün und Malve, sanfte Töne und feine Oberflächen. Nichts macht dem knallblauen Himmel über den Bergspitzen Konkurrenz!

Dem Himmel so nah, und doch gut geschützt: So kann man von der umlaufenden Terrasse aus Licht- und Walkways über das umliegende Gebiet verfolgen.



Als das alte Wohnhaus auf dem Grundstück abgerissen wurde, integrierte die Bauherrenfamilie Dossler-Brunner noch brauchbare Elemente ins neue Haus. Die Steine für die Gartenmauern stammen aus den ehemaligen Hausmauern, das Holz kommt aus dem Wald der Eltern. Im Erdgeschoss und in der ersten Etage befinden sich heute vier Ferienwohnungen für bis zu sechs Personen. In der geschichtsträchtigen Umgebung von Schemna, wo im Mittelalter die Herzogin Margarete Mautsch, eine der größten Politikerinnen Europas, lebte, hat man bis heute von jeder Wohnung denselben spektakulären Blick ins Meraner Tal. Alle Wohnungen verfügen über eine moderne Einrichtung, große Fenster und einen direkten Zugang zum Garten mit Schwimmteich. Seerosenduft und die Wärme des Holzes machen den Garten mit seinem Pool auf zwei Ebenen zu einem Paradies für große und kleine Gäste. Und wenn im Urlaub weitere Fragen zur Architektur oder zum Design der Naturresidence Dahoam – oder zur Geschichte der Herzogin Margarete – aufkommen, ist das auch kein Problem: Die Gastgeberfamilie lebt gleich unter dem Dach.



That's how beautiful an eco house can be: the contemporary architecture, the modern design and the sustainability of "Dahoam" meet highest standards. The design by Bolzano-based architect Manuel Benedikter is straight and uncompromisingly attractive; the unadorned, harmonious furnishing was conceived by the landlady, Birgit Dössler. In her own house, the designer had the opportunity to implement all the ideas and experience she has gathered over the years. A building was thus completed in 2010, which is ideal in many respects. "Dahoam" is a two-storey solid building with an additional storey in timber construction and a modern interpretation of a gabled roof on top. Both building volumes are connected with a steel framework. Sliding elements made of larch wood lamellas, which serve as shading devices and ensure privacy on the balcony, are attached to the



Die verstellbaren Holzlamellen sorgen je nach Lichteinfall für maximale optische Effekte: Hell und Dunkel, Licht und Schatten malen ständig neue Gemälde auf die Wände.

framework, which also supports the all-round terrace. Typical materials, which have been used to construct farmhouses in the region for centuries, were selected. The house is optimally positioned towards the sun, the insulation is perfect. Heating is provided with geothermal energy and thermal heat pumps, which are powered by means of solar panels on the rooftop. Four holiday apartments for up to six people are accommodated on the ground and the first floor. All apartments offer modern furnishings, large windows and a direct access to the garden with a swimming pond. The scent of water lilies and the warmth of the wood turn the garden with a pool on two levels into a paradise for young and old guests alike. Should questions arise about the area, the architecture or the design during the vacation, that's no problem: the host family lives on the attic floor.

